



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
 1000 София, ул. Лере 4
 e-mail: pk@aop.bg , aop@aop.bg
 интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РД 09 - 220/26.08.19.

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение
- Решение за публикуване
- Съществен първи етап на контрол чрез случаен избор

ИН на регистрационната форма от ССИ
 20190819-00088-0015(YYYYMMDD-ppppp-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка
 2. Строителство на сгради и съоръжения

Решение номер: РД 09-220 От дата: 26/08/2019 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация
 Партида на възложителя: 00088
 Поделение: _____
 Изходящ номер: 578 от дата 26/08/2019
 Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен
- Секторен

I.1) Наименование и адрес			
Официално наименование: Столичен автотранспорт ЕАД		Национален регистрационен номер: 121683408	
Пощенски адрес: ул. Житница № 21			
Град: София	код NUTS: BG411	Пощенски код: 1612	Държава: BG
Лице за контакт: Весела Карамелска, инж. Елена Янкулова		Телефон: 003592 9554132	
Електронна поща: e.slavchev@sofiabus.bg		Факс: 003592 9554067	
Интернет адрес/и Основен адрес (URL): www.sofiabus.bg Адрес на профила на купувача (URL): https://sofiabus.nit.bg/proceduri-po-zop/0882019prnsnonsaeadi1k1k			
I.2) Вид на възложителя (попълва се от публичен възложител)			
<input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения		<input type="checkbox"/> Публичноправна организация	
<input type="checkbox"/> Национална агенция/служба		<input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация	
<input type="checkbox"/> Регионален или местен орган		<input type="checkbox"/> Друг тип: _____	
<input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба			
I.3) Основна дейност (попълва се от публичен възложител)			
<input type="checkbox"/> Обществени услуги		<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура	

<input type="checkbox"/> Отбрана	<input type="checkbox"/> Социална закрила
<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност	<input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	

I.4) Основна дейност
(попълва се от секторен възложител)

<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input checked="" type="checkbox"/> Транспортни услуги	

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да Не **II.1) Вид на процедурата**

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне

(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input checked="" type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне

(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП

(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП

<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП <input checked="" type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 141, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП
<p>(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)</p> <input type="checkbox"/> Чл. 160 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 163, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

<p>IV.1) Наименование „ПРОЕКТИРАНЕ И РЕМОНТ НА СТРАДА НА ОБЩЕЖИТИЕ НА „СТОЛИЧЕН АВТОТРАНСПОРТ“ ЕАД С ИДЕНТИФИКАТОР 68134.1506.175.1 И 68134.175.6, УПИ VIII (ПИ 68134.1506.175), КВ.20, М. НПЗ ИЗТОК-ЮГ, Р-Н ИСКЪР, СО, УЛ. „КАПИТАН ЛЮБЕН КОНДАКОВ“ № 7“</p>
<p>IV.2) Обект на поръчката <input checked="" type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input type="checkbox"/> Услуги</p>
<p>IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания) Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. Предметът на обществената поръчка включва дейности по проектиране и ремонт на сграда на общежитие на „Столичен автотранспорт“ ЕАД с идентификатор 68134.1506.175.1 и 68134.175.6, УПИ VIII (ПИ 68134.1506.175) кв.20, м. НПЗ ИЗТОК-ЮГ, р-н Искър, СО, ул. „Капитан Любен Кондаков“ № 7. Предвижда се ремонт на бивше общежитие на Столичен автотранспорт ЕАД, което се намира на площадката на Поделение „Дружба“, ПИ с идентификатор 68134.1506.175, гр.София, район Искър, ул. „Капитан Любен Кондаков“ № 7. Ремонтното общежитие ще се използва от служители на Столичен Автотранспорт ЕАД. Преди започване на ремонтните дейности, ще се изготвят технически проекти по всички части. Не се предвижда издаване на разрешение за строеж за обекта, защото няма да се засягат конструктивни елементи на сградата, да се променя нейното предназначение или други – съгласно чл.151 от ЗУТ. Сградата на общежитието, предмет на поръчката, се състои от два корпуса. Единият корпус, Корпус „А“, представлява 5-етажна сграда със сутерен, изграден от стоманобетонена скелетна конструкция и с плосък покрив. Другият корпус, корпус „Б“, е прилепен до корпус „А“ и представлява 2-етажна сграда със сутерен, повдигната на колони на партерно ниво, с аналогична конструкция и покрив. Сградата на общежитието е построена в средата на 70-те години на 20-ти век и е в сравнително добро състояние, без конструктивни нарушения. Към днешна дата всички инсталации, покритията по под, стени, таван, покрив и фасади на сградата са напълно амортизирани и същата не отговаря на съвременните изисквания за енергийна ефективност, достъп на хора в неравностойно положение, пожарна безопасност и т.н. С тази обществена поръчка се предвижда цялостен ремонт на корпус „А“ и на корпус „Б“ на всички нива, включително сутеренните и партерни нива, които се използват като контролно-пропускателен пункт. С изготвения технически проект изпълнителят следва да предложи на възложителя как най-целесъобразно и функционално да бъдат обособени жилищни стаи в общежитието, всяка със самостоятелен санитарен възел. Предвижда се след ремонтните дейности да се повиши енергийната ефективност на сградата посредством монтаж на топлоизолационна система на стени и покрив и подмяна на дограма, да се подменят инсталациите на сградата (Вик,</p>

<p>Електро, ОВК), да се подменят всички вътрешни покрития по под, стени и таван.</p> <p>За сградата на общежитието са запазени архивни проекти и документи, достъп до които се предоставя на участниците в Автобусно поделение „Дружба“, гр. София, ул. „Кап. Любен Кондаков“ № 7. Съгласно ЗУТ обектът е първа група, IV-та категория строеж.</p> <p>Пълното описание на изискванията към строителството, обект на настоящата поръчка е дадено в приложената към документацията за ОП „Техническа спецификация“.</p>	
<p>IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда</p>	<p>Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p>
<p>Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)</p> <p>техническата спецификация _____ (брой)</p> <p>критериите за подбор _____ (брой)</p> <p>показателите за оценка на офертите _____ (брой)</p> <p>изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия) _____ (брой)</p>	
<p>IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз</p> <p>Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми</p> <p>Идентификация на проекта:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p>
<p>IV.6) Разделяне на обособени позиции</p> <p>Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции</p> <p>Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):</p> <p>В предметния обхват на настоящата обществена поръчка не са включени обособени позиции. Поради естеството на предмета на поръчката Възложителят не определя обособени позиции, тъй като счита предмета на поръчката за неделим по своята същност и по преценка за целесъобразност строителството да се осъществяват от един изпълнител.</p>	<p>Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p>
<p>IV.7) Прогнозна стойност на поръчката</p> <p>Стойност, без да се включва ДДС: 2600000</p> <p>Валута: BGN</p>	
<p>IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури:</p>	<p>Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p>
<p>Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:</p> <p>Стойност, без да се включва ДДС: _____</p> <p>Валута: BGN</p> <p>Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

<p>V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)</p> <p>(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)</p> <p>Прогнозната стойност на дейностите включени в предмета на настоящата поръчка е 2 600 000 лева (два милиона и шестстотин хиляди лева) лева без ДДС . Предвид това обстоятелство, и че естеството на строителството позволява да се определят техническите спецификации и не са налице условията за провеждане на състезателен диалог или някоя от процедурите на договаряне – с предварителна покана или без предварителна покана, безспорно е налице възможност и условия обществената поръчка да бъде възложена по предвидения в Закона за обществените поръчки ред за</p>
--

процедура публично състезание.

В Графика за обществени поръчки Възложителят е предвидил други дейности с идентичен или сходен предмет, които няма да надвишат стойността определена в чл. 20, ал. 1, т. 3, буква „а“ от ЗОП, поради което настоящата обществена поръчка следва да се проведе като процедура публично състезание.

С цел да се осигури максимална публичност, да насърчи конкуренцията, като създаде равни условия и прозрачност при участието в процедурата, респективно да се постигнат и най-добрите за Възложителя условия, настоящата обществена поръчка се възлага именно по посочения вид процедура.

V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)

V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):

открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг

публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____
- _____ - _____ (nnnnn-yyyy-xxxx)

V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)

Стойност, без да се включва ДДС:

Валута:

BGN

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

- обявлението за оповестяване откриването на процедура
 поканата за участие
 документацията

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)

VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес

бул. Витоша № 18

Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
Адрес за електронна поща cpcadmin@cpc.bg		Телефон 02 9884070
Интернет адрес (URL): http://www.cpc.bg		Факс 02 9807315

VII.3) Подаване на жалби

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:

Жалба може да се подава в 10-дневен срок, съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП във връзка с чл. 196 от ЗОП.

VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение

26/08/2019 дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

VIII.1) Трите имена: (Подпис)

Слав

VIII.2) Длъжност

Изпълнителен д

Подписите са заличени
на основание чл. 36а,
ал. 3 от ЗОП



